FELSŐ-TISZA-VIDÉKI
VÍZÜGYI IGAZGATÓSÁG
NYÍREGYHÁZA

FELHÍVÁS

kaszálásra, juh legeltetésre alkalmas kivett területek árverés útján történő bérbeadására

A **Felső-Tisza-vidéki Vízügyi Igazgatóság** (4400 Nyíregyháza, Széchenyi utca 19.; Tel: 42/502-200, Fax: 42/502-202) Szatmári Szakaszmérnöksége (telephelyének címe: 4700 Mátészalka, Nagykárolyi út 3.) **árverést hirdet** a Magyar Állam tulajdonában és a Felső-Tisza-vidéki Vízügyi Igazgatóság vagyonkezelésében lévő, alább megjelölt ingatlanok bérbeadására.

1. Az ingatlan adatai:

Jelen felhívás 1. számú mellékletében találhatóak.

2. A szerződés meghatározása:

Típusa: bérleti szerződés

Időtartama: szerződés aláírásának napjától 2026. szeptember 30. napjáig

3. Kikiáltási ár:

5.000 Ft/hektár/szezon

4. Az árverés helye és ideje:

FETIVIZIG Szatmári Szakaszmérnökség,
Tunyogmatolcs gátőrház és védelmi központ
4731 Tunyogmatolcs 0206 hrsz., 2026. május 13. 09:00
Jelen felhívás az árverés lefolytatásának időpontjáig érvényes.

5. Az árverés nyertese:

A legmagasabb ajánlatot tevő.

6. Egyéb feltételek:

Amennyiben az ingatlan védettséggel rendelkezik (Natura 2000, védett terület, különleges madárvédelmi terület, különleges természetmegőrzési terület) az ajánlattevő vállalja, hogy a területet a vonatkozó hatályos jogszabályok szerint használja.

Amennyiben az ingatlan árterületen helyezkedik el, vagy tározó jogi jelleggel terhelt, ajánlattevő tudomásul veszi, hogy a bérlet időtartama alatt a földterület elárasztásra kerülhet.

A MI VÍZÜGYÜNK

központi telefonszám: +36 42 502-200 · cím: 4400 Nyíregyháza, Széchenyi utca 19. · levélcím: 4401 Nyíregyháza, Pf. 14.
e-mail cím: titkarsag@fetivizig.hu · honlap: www.fetivizig.hu

7. Kapcsolattartó neve, elérhetősége:

Szabó Zoltán területi felügyelő, tel: 30/863-5967

Az árverés tárgyát képező ingatlan megtekintése a kapcsolattartó személynél kezdeményezhető.

8. Az árverésen való részvétel feltétele:

Az igazgatóság a vonatkozó adatkezelési tájékoztató VII. pontjában szereplő adatokat kezeli.

Az árverésen személyazonosító igazolvánnyal és lakcímkártyával, gazdasági társaság esetében társasági szerződés szerinti cégkivonattal, nem a képviseletre jogosult megjelenése esetében meghatalmazással lehet részt venni.

A szerződés megkötéséhez személyazonosító igazolvány, lakcímkártya, adóazonosító jel, illetve gazdasági társaság esetében 30 napnál nem régebbi cégkivonat, aláírási címpéldány (adott esetben meghatalmazás) szükséges.

Kelt: Mátészalka, 2026. április 23.

Felső-Tisza-vidéki Vízügyi Igazgatóság * Szatmári Szakaszmérnökség * Mátészalka

.....

Filep Gyula
szakaszmérnök
Szatmári Szakaszmérnökség

Tunyogmatolcs	02/3	Szamos bp. 19+600-20+300	kivett töltés	3,5 ha
Fehérgyarmat	0193		kivett töltés	
Fehérgyarmat	0193	Szamos bp. 20+300-21+100	kivett töltés	4 ha
Géberjén	047		kivett töltés	
Géberjén	047	Szamos bp. 21+200-21+600	kivett töltés	2 ha
Fehérgyarmat	0189	Szamos bp. 21+600-22+000	kivett töltés	2 ha
Fülpösdaróc	051	Szamos bp. 22+000-24+000	kivett töltés	10 ha
Cégénydányád	0137/2		kivett töltés	
Cégénydányád	0137/1		kivett töltés	
Cégénydányád	0137/1	Szamos bp. 24+000-27+200	kivett töltés	16 ha
Ökörítófülpös	07		kivett töltés	
Ökörítófülpös	08/9		kivett töltés	
Rápolt	03	Szamos bp. 27+200-28+100	kivett töltés	4,5 ha
Nagydobos	040/2	Szamos-Kraszna-közi tározó északi töltés 0+000-2+700	kivett töltés	10,81 ha
Szamosszeg	0104/6		kivett töltés	
Szamosszeg	0104/11		kivett töltés	
Szamosszeg	0104/15	Szamos-Kraszna-közi tározó északi töltés 2+700-5+500	kivett töltés	11,08 ha
Szamosszeg	0104/21	Szamos-Kraszna-közi tározó északi töltés 5+500-7+500	kivett töltés	7,8 ha
Szamoskér	026/1		kivett töltés	
Szamoskér	026/5		kivett töltés	
Szamoskér	026/5	Szamos-Kraszna-közi tározó északi töltés 7+500-10+500	kivett töltés	10,25 ha
Szamoskér	026/15		kivett töltés	
Szamoskér	039/134		kivett töltés	
Tunyogmatolcs	0217/2	Szamos-Kraszna-közi tározó déli töltés 0+000-1+900	kivett töltés	5,18 ha
Tunyogmatolcs	093/4		kivett töltés	
Szamoskér	028/1		kivett-árvízvédelmi töltés	
Tunyogmatolcs	093/4	Szamos-Kraszna-közi tározó déli töltés 1+900-2+650	kivett töltés	1,775 ha
Tunyogmatolcs	078/2	Szamos-Kraszna-közi tározó déli töltés 2+650-4+700	kivett töltés	6,31 ha
Győrtelek	010/15	Szamos-Kraszna-közi tározó déli töltés 4+700-8+300	kivett-árvízvédelmi töltés	10,97 ha
Kocsord	0137		kivett töltés	
Kocsord	0165/62		kivett töltés	
Kocsord	0165/62	Szamos-Kraszna-közi tározó déli töltés 8+300-10+400	kivett töltés	6,66 ha
Mátészalka	0220/115		kivett-árvízvédelmi töltés	
Kocsord	011/41		kivett-árvízvédelmi töltés	

FELHÍVÁS kaszálásra, juh legeltetésre alkalmas kivett területek árverés útján történő bérbeadására 1. számú melléklet

Az ingatlan adatai:

Település	Helyrajzi szám	Szelvény szám	Művelési ág	Terület
Olcsva	020	Szamos bp. 0+000-2+400	kivett töltés	12 ha
Olcsva	198/1		kivett töltés	
Olcsva	117/2		kivett töltés	
Olcsva	091		kivett töltés	
Olcsva	095/2		kivett töltés	
Olcsva	094/20		kivett töltés	
Olcsva	094/17		kivett töltés	
Olcsva	094/23		kivett töltés	
Olcsva	092/3	Szamos bp. 2+400-5+000	kivett töltés	13 ha
Olcsva	090/3		kivett töltés	
Olcsva	091		kivett töltés	
Olcsva	089/36		kivett töltés	
Olcsva	089/50		kivett töltés	
Olcsva	089/53		kivett töltés	
Olcsva	089/56		kivett töltés	
Olcsva	089/59		kivett töltés	
Szamosszeg	045		kivett töltés,	
Szamosszeg	055	Szamos bp. 5+000-9+950	kivett töltés	24,75 ha
Szamosszeg	067		kivett töltés	
Szamosszeg	072		kivett töltés	
Szamosszeg	073/15		kivett töltés	
Szamosszeg	072	Szamos bp. 9+950-12+500	kivett töltés	12,75 ha
Szamoskér	02/3		kivett töltés	
Szamoskér	04/30		kivett töltés	
Szamoskér	04/20		kivett töltés	
Szamoskér	02/3	Szamos bp. 12+500-12+800	kivett töltés	1,5 ha
Szamoskér	02/1		kivett töltés	
Szamoskér	8/2		kivett töltés	
Szamoskér	02/1	Szamos bp. 12+800-13+850	kivett töltés	5,25 ha
Szamoskér	15/2		kivett töltés	
Szamoskér	046/1		kivett töltés	
Szamoskér	046/1	Szamos bp. 13+900-15+922	kivett töltés	10,11 ha
Tunyogmatolcs	02/8	Szamos bp. 16+600-19+300	kivett töltés	13,5 ha
Tunyogmatolcs	02/7		kivett töltés	
Tunyogmatolcs	02/5		kivett töltés	
Tunyogmatolcs	1160/2		kivett töltés	