2025. 05. 27. LD23

Szamosszegi Közös Önkormányzati Hivatal
4324 Szamosszeg, Bercsényi u. 6.
Telefon: (06 44) 580 080

SZABOLCS-SZATMÁR-BEREG VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Érkezett: ..... év 2025 MÁJ. 27. hó ..... nap.

Értesítés határszemle megtartásáról n: 811 / 2025

Ügyintéző: K-L.D. Mellékletek száma: .....

Tisztelt Földtulajdonosok, Földhasználók!

Értesítjük Önöket, hogy **az ingatlanügyi hatáskörben eljáró Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal 2025. évben** (május hónaptól októberig) a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény előírásainak megfelelően **az alábbi települések területén tart határszemle ellenőrzést:**

Botpalád	**Tornyospálca**	**Balkány**
Fülesd	**Tuzsér**	**Besenyőd**
Kisnamény	**Újdombrád**	**Buj**
Kisszekeres	**Csengerújfalu**	**Gávavencsellő**
Kömörő	**Porcsalma**	**Ibrány**
Nagyar	**Vállaj**	**Kálmánháza**
Tivadar	**Szamosszeg**	**Nyírtelek**
Zsarolyán	**Nyírbogát**	**Kisvarsány**
Tiszabezdéd	**Nyírgyulaj**	**Tiszaadony**
Tiszamogyorós	**Nyírpilis**	**Tiszaszalka**
Tiszaszentmárton	**Baktalórántháza**	**Vásárosnamény**

A határszemle során az alábbiak kerülnek fokozott ellenőrzésre:

- termőföldet érintő hasznosítási kötelezettség betartása;
- ideiglenes és mellékhasznosítási kötelezettség teljesítése;
- a természetbeni és ingatlan-nyilvántartási állapot egyezősége;
- termőföld engedély nélküli és engedélytől eltérő más célú hasznosítása, ezzel kapcsolatos bejelentési kötelezettségek teljesítése.

Tájékoztatásul közöljük, hogy az esetleges jogszabályi kötelezettség megszegéséből eredő mulasztásokat (hasznosítási kötelezettség elmulasztása, időközben bekövetkezett művelési ág változás bejelentésének elmulasztása, termőföld más célú hasznosítás megkezdése, megszüntetése bejelentési kötelezettségének elmulasztása, stb.) az ellenőrzés megkezdéséig rendelkezésre álló időn belül még **szankció nélkül pótolhatják**.
Az ellenőrzés során észlelt, felróható mulasztások, jogszabálysértések a hivatkozott törvény alapján **földvédelmi bírság** kiszabását vonják maguk után.

A határszemle alanya – a feltárt jogsértés jellegétől függően - egyaránt lehet a földhasználó, az ingatlan tulajdonosa, a tulajdonosi jogokat gyakorló szerv vagy vagyonkezelő, illetve az igénybevevő is.

Felhívjuk a figyelmet, hogy a **parlagfű elleni hatósági védekezés helyszíni ellenőrzése a határszemlével párhuzamosan folyik,** nemcsak a határszemlével érintett, hanem a vármegye területén lévő **valamennyi település külterületén.**

FÖLDHIVATALI FŐOSZTÁLY
FÖLDÜGYI IGAZGATÁSI OSZTÁLY
4400 Nyíregyháza, Báthori u. 13. 4401 Nyíregyháza, Pf.: 11. Telefon: 42/523-200
E-mail: foldhivatal@szabolcs.gov.hu Honlap: http://szabolcs.foldhivatal.hu

Kérjük a Tisztelt Földtulajdonosokat és Földhasználókat, hogy a termőföldekkel kapcsolatos jogszabályi kötelezettségeiknek tegyenek eleget!

Tekintettel arra, hogy **a határszemle ellenőrzések a gazdálkodók széles körét érintik, kérem a Tisztelt hatóságok, települési önkormányzatok és érintett szervezetek vezetőit, hogy a földtulajdonosok és földhasználók minél szélesebb körű tájékoztatását** – és ezzel a jogszabályi előírások betartását - **a rendelkezésükre álló eszközökkel szíveskedjenek elősegíteni.**

Nyíregyháza, 2025. május 26.

Román István főispán
nevében és megbízásából

Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal

dr. Reha Gábor
főosztályvezető

SZABOLCS-SZATMÁR-BEREG VÁRMEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

ELEKTRONIKUS MÁSOLAT ZÁRADÉKA
(iratkezelési szoftver által nem támogatott hiteles másolatkészítés esetén)

Az eredeti papíralapú dokumentummal egyező.*

Ezen lap nem része az eredeti iratnak, kizárólag a jogszabályi megfelelőséghez szükséges záradékolás megjelenítését szolgálja.

A hiteles elektronikus másolat készítésének időpontja:
Az időbélyegzőn szereplő időpont.

A hiteles elektronikus másolatot készítette:
Toldikné Barabás Zsuzsanna titkárságvezető

Toldikné Barabás Zsuzsanna

Digitálisan aláírta: Toldikné Barabás Zsuzsanna
Dátum: 2025.05.26 13:43:56 +02'00'

* Az elektronikus ügyintézés részletszabályairól szóló 451/2016. (XII. 19.) Korm. rendelet 55. § (2) bekezdése alapján meghatározott hitelesítési záradék.

FÖLDHIVATALI FŐOSZTÁLY
FÖLDÜGYI IGAZGATÁSI OSZTÁLY
4400 Nyíregyháza, Báthori u. 13. 4401 Nyíregyháza, Pf.: 130. Telefon: (42)523-200 Fax: (42)523-250
E-mail: foldhivatal@szabolcs.gov.hu Honlap: www.kormanyhivatal.hu